

Mietvertrag

zwischen

- Vermieter - Herrn K. Dylewski, Barlachweg 18, 40724 Hilden
Tel. 02103 61179 Handy 01624828649
E-Mail dylpet@web.de

und

- Mieter - Tel. :
 E-Mail :

ist folgender Vertrag abgeschlossen worden:

1. Der Vermieter überlässt dem Mieter das Ferienhaus in
 4322 EC Scharendijke, Grevelingenlaan 18.
 Das Haus kann mit höchstens 6 Personen belegt werden.
2. Die Mietzeit beginnt:
 und dauert bis zum:

 Der Mietpreis beträgt per Nacht:
 insgesamt:
 Endreinigung:
 Total:
- Im Mietpreis sind Energiekosten und Touristensteuer enthalten.
 30 % des Mietpreises sind zahlbar nach Vertragsunterzeichnung und Rücksendung.
 Der Rest ist bis zwei Wochen vor Reiseantritt auf das Konto: Sparkasse HRV,
 IBAN DE86 3345 0000 1032 3577 15 BIC WELADED1VEL zu überweisen.
3. Tritt der Mieter nach Abschluss des Mietvertrages von der Anmietung zurück,
 so ist dem Vermieter der entstandene Schaden zu ersetzen, sofern es nicht gelingt, das
 Ferienhaus noch anderweitig für die gleiche Zeit zu vermieten.
 (Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung ist zu empfehlen.)
4. Das Haus kann am Anreisetag um 15.00 Uhr bezogen werden und muss am Abreisetag bis
 10.00 Uhr verlassen werden (oder nach Absprache).
 Die Schlüsselübergabe erfolgt durch den Schlüsseltresor am Haus.
5. Das Haus ist vollständig möbliert, Bestecke, Geschirr, Töpfe sind vorhanden.
6. Haustiere dürfen mitgebracht werden. Der Vermieter ist vor Mietabschluss über Art und
 Anzahl zu unterrichten. Die Endreinigungskosten werden entsprechend erhöht.
7. Der Vermieter behält sich das Recht vor, die vermieteten Räume bei Bedarf zu betreten.
8. Der Mieter verpflichtet sich, das Ferienhaus sowie Grundstück nach Ablauf der Mietzeit
 so zu übergeben, wie vorgefunden.
9. Erfüllungsort und Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist das Amtsgericht
 Mettmann.

Hilden, den

Der Vermieter
(K. Dylewski)

Der Mieter